STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 10377

15 april

2015

Voornemen omgevingsvergunning met afwijking van het bestemmingsplan voor het perceel Bevelantstraat 3 in Roggel, Leudal

De gemeente Leudal heeft een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het realiseren van bedrijfsgebouwen met inpandig kantoor aan de Bevelantstraat 3 in Roggel.

Bestemmingsplan

Deze activiteit is niet geheel in overeenstemming met de ter plaatse geldende bestemmingsplannen "Buitengebied Leudal" en "Bedrijventerrein Roggel" omdat de gronden enkel gebruikt mogen worden ten behoeve van agrarische doeleinden waarop géén gebouwen(uitgezonderd kleine gebouwen ten behoeve van algemeen nut) mogen worden opgericht. Het gebruik als bedrijventerrein en het realiseren van bedrijfsgebouwen is niet toegestaan.
De activiteit is echter niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening. Burgemeester en wethouders zijn voornemens om af te wijken van het geldende bestemmingsplan en de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen (bestemmingsplanafwijkingsbesluit ex artikel 2.12 lid 1a onder 3 Wabo).

Ter inzage

Het ontwerpbesluit en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van 16 april 2015 tot en met 27 mei 2015 voor een ieder, gedurende openingstijden, ter inzage bij de publieksbalie in Heythuysen, Leudalplein 1.

Zienswijze

Gedurende de genoemde termijn kan een ieder schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen omtrent het ontwerpbesluit naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Leudal, Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen. Degene die mondeling een zienswijze wil indienen, kan dat doen na het maken van een telefonische afspraak via het Klantcontactcentrum (0475) 859000.

Heythuysen, 15 april 2015.